

สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 8 ถนนอ่อนนุช 46 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250 โทร. 0-2721-3999

รายการวัสดุ SHB

SHB 1

SHB 2

โครงสร้าง

| | | |
|----------------|---|--|
| โครงสร้าง | คอนกรีตเสริมเหล็ก ระบบโครงสร้างสำเร็จรูป | |
| ฐานราก | คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 0.22 x 0.22 ม. ความยาวไม่เกิน 21.00 ม. ตอกด้วยปั้นจั่น (จำนวนตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม) | |
| ระบบก้ำจัดปลวก | เจาะอัดฉีดน้ำยาป้องกันปลวกรอบคานคอดิน ภายในชั้นล่าง พร้อมพ่นน้ำยาบริเวณใต้อาคาร ภายหลังบ้านเสร็จจะอัดฉีดน้ำยาครอบบ้าน 1 เมตร รับประกัน 3 ปี โดยบริษัท ซี ซี เอส จำกัด | เจาะอัดฉีดน้ำยาป้องกันปลวกรอบคานคอดิน ภายในชั้นล่างพร้อม พ่นน้ำยาบริเวณใต้อาคาร และเดินระบบท่อใต้อาคารสำหรับก้ำจัดปลวก ในอนาคต (ไม่รวมน้ำยา) ภายหลังบ้านเสร็จจะอัดฉีดน้ำยาครอบบ้าน 1 เมตร รับประกัน 3 ปี โดยบริษัท ซี ซี เอส จำกัด |

พื้น

| | | |
|--------------------------|--|---|
| ภายใน | แผ่นพื้นสำเร็จรูปอัดแรง ผูกเหล็กเสริมพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า | |
| เฉลียง, ระเบียง, ห้องน้ำ | พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อบนคาน (ON BEAM) | |
| ที่จอดรถ | พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ (ON GROUND) | พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ (ON GROUND) พร้อมต่อเชื่อมปูพรม (เพิ่มหกเหลี่ยมกลวง ยาว 3.00 ม.ระยะห่างประมาณ 1.20 ม.) |
| ซีกล่าง, ทางเดิน | พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ (ON GROUND) | |
| ระดับพื้น | พื้นภายในบ้านชั้นล่างโดยทั่วไป สูงกว่าระดับดินในที่ 50 ซม. หรือตามที่ระบุในแบบ | |

วัสดุปูพื้น

| | | |
|--|--|--|
| ชั้นบน | | |
| โถงชั้นบน, ห้องนอน, ห้องพระ, ห้องพักผ่อน (ถ้ามี), ห้องทำงานชั้นบน (ถ้ามี) | พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 8 มม.พร้อมบัวเชิงผนัง สำเร็จรูป (ราคา 480 บาท/ตร.ม.) | พื้นไม้ลามิเนต ความหนา 12 มม.พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป (ราคา 560 บาท/ตร.ม.) |
| ชั้นล่าง | | |
| โถงชั้นล่าง, ห้องรับแขก, ห้องพักผ่อน, ห้องอาหาร, ส่วนเตรียมอาหาร, ห้องครัว, ห้องนอนชั้นล่าง (ถ้ามี), ห้องทำงานชั้นล่าง (ถ้ามี) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิก กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิก กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค |
| ห้องน้ำ | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) |
| ห้องน้ำแม่บ้าน (ถ้ามี) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) |

| รายการวัสดุ SHB | SHB 1 | SHB 2 |
|---------------------|---|---|
| ห้องแม่บ้าน (ถ้ามี) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิค กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิค กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค |
| ห้องเก็บของ (ถ้ามี) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิค กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) พร้อมบัวเชิงผนังสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิค กว้าง 4 " หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค |
| เฉลียง, ระเบียง | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) |
| บันไดที่เฉลียง | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) |
| บันไดที่จอดรถ | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) |
| ชักร้าง | คอนกรีตเสริมเหล็กผิวขัดมัน เว้นร่อง 10 ซม. โยกรวดแม่น้ำบริเวณส่วนที่ติดอาคาร | |
| ทางเดิน | คอนกรีตเสริมเหล็กผิวลาดเรียบ เว้นร่อง 10 ซม. โยกรวดแม่น้ำบริเวณส่วนที่ติดอาคาร | |
| ที่จอดรถ | คอนกรีตเสริมเหล็กผิวลาดเรียบ เว้นร่อง 10 ซม. โยกรวดแม่น้ำบริเวณส่วนที่ติดอาคาร | |

| ผนัง | | |
|-------------------|---|--|
| ผนังทั่วไป | คอนกรีตมวลเบา ความหนา 7.5 ซม. ฉาบปูนเรียบ และฉาบแต่งพิเศษด้วย <u>ACRYLIC SKIM COAT</u> ภายนอกกรุทับด้วยหินทรายธรรมชาติ (ราคา 400 บาท/ตร.ม.) หรือไม้ฝาสำเร็จรูป เฉพาะบางส่วนของบ้านบางแบบ | |
| ผนังห้องน้ำทั่วไป | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 250 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) สูงชนฝ้าเพดาน | กระเบื้องเซรามิค เกรด A (ราคา 300 บาท/ตร.ม. ไม่จำกัดขนาด) สูงชนฝ้าเพดาน |

| ฝ้าเพดาน | | |
|-----------------------|---|--|
| ฝ้าเพดานภายในชั้นล่าง | ยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงโครง GALVANIZED ไม่มีไม้ขอบฝ้า | |
| ฝ้าเพดานภายในชั้นบน | ยิปซัมบอร์ด ชนิดมีฟอยด์กันความร้อน หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงโครง GALVANIZED ไม่มีไม้ขอบฝ้า | |
| ฝ้าเพดานภายนอก | ยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงโครง GALVANIZED มีไม้ขอบฝ้า | |
| ฝ้าชายคาชั้นบนสุด | สมาร์ทบอร์ดของ SCG เซาะร่อง 3 " ระบายอากาศ หนา 4 มม. ทาสีน้ำอะครีลิค โครงโครง GALVANIZED พร้อมกรุตาข่ายกันแมลง มีไม้ขอบฝ้า | |
| ฝ้าเพดานห้องน้ำ | ยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิค โครงโครง GALVANIZED ไม่มีไม้ขอบฝ้า | |

| รายการวัสดุ SHB | SHB 1 | SHB 2 |
|-----------------|-------|-------|
|-----------------|-------|-------|

| หลังคา | | |
|---------------------------|---|--|
| โครงสร้างหลังคา | โครงเหล็ก ขนาดตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม ชูสดีกันสนิม ไม่ทาสีน้ำมันทับ | |
| แป | GAVALNIZED | |
| กระเบื้องมุงหลังคา | CPAC MONIER สีเทาปีกนางนวล, น้ำตาลไอศักราด, แดงกุหลาบ, อีรู้อำไพ บ้านบางแบบใช้หลังคากระเบื้องลอนเล็กตราไอฟาร์ สีปูนธรรมชาติ (ตามที่ระบุในแบบ) บ้านบางแบบใช้หลังคามทัลลิต์เคลือบอลูมิเนียมสีเทา 0.47 มม. กรอบ PE หนา 5 มม. ได้แผ่น วัสดุอุปกรณ์และการมุงตามมาตรฐานผู้ผลิต (ตามที่ระบุในแบบ) | |
| ระบบป้องกันความร้อน | แผ่นสะท้อนความร้อนของ SCG (ตามรุ่นที่บริษัท กำหนด)วางบนแปของหลังคาส่วนใช้สอยภายในชั้นบนและชั้นล่าง สำหรับหลังคา CPAC MONIER (ยกเว้นที่จอดรถและกันสาด) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนตราช้าง STAY COOL หนา 3" ที่ฝ้าเพดานภายในชั้นบน สำหรับหลังคากระเบื้องลอนเล็กและหลังคามทัลลิต์ | แผ่นสะท้อนความร้อนของ CPAC MONIER วางบนแปของ หลังคาส่วนใช้สอยภายในชั้นบนและชั้นล่าง สำหรับหลังคา CPAC MONIER (ยกเว้นที่จอดรถและกันสาด) |
| ไม้เชิงชาย, ไม้ทับเชิงชาย | ไม้สำเร็จรูป CONWOOD | |
| ตะเข้ราง | รางสังกะสีสำเร็จรูป ของ SCG (ตามรุ่นที่บริษัท กำหนด) | สแตนเลส เบอร์ 28 |

| วงกบประตู - หน้าต่าง | | |
|---|--|--|
| วงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เป็นไม้ | ไม้สำเร็จรูป "LEOWOOD" ขนาด 2" x 4" ทาสีน้ำมัน ยกเว้นห้องเก็บของเป็นไม้เนื้อแข็ง | |
| วงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เป็นอลูมิเนียม | อลูมิเนียมอบสีขาว (POWDER COATED) หนา 1.2 มม. กว้าง 4" (บานเลื่อนไม่เสริมวงกบ) พร้อมซี่วงกบ (เฉพาะผนังภายในเท่านั้น) | |

| ประตู - หน้าต่าง (ไม่รวมมุ้งลวดและเหล็กตัด) | | |
|---|--|--|
|---|--|--|

| ประตู | | |
|--|---|--|
| ประตูเฉลียง, ระเบียงเข้าบ้าน | บานเลื่อนอลูมิเนียมอบสีขาว (POWDER COATED) หนา 1.2 มม. กว้าง 4" (บานเลื่อนไม่เสริมวงกบ) หรือตามที่ระบุในแบบ | |
| ประตูภายนอก (จอดรถ) | บาน HDF ทาสีน้ำมัน ทั้งภายในและภายนอก | บานลูกฟักไม้เบญจพรรณ ทาสีน้ำมัน ทั้งภายในและภายนอก |
| ประตูภายนอก (ครัว, แม่บ้าน) (ถ้ามี) | วงกบพร้อมบาน UPVC ชนิดมีลูกฟัก | |
| ประตูห้องเก็บของ (ถ้ามี) | บานไม้เนื้อแข็ง มีเกล็ดไม้ระบายอากาศ ทาสีน้ำมัน ทั้งภายในและภายนอก | |
| ประตูห้องนอน, ห้องทำงาน (ถ้ามี) , ครัว | บานไม้เมลามีนสำเร็จรูป iDOOR Premium Series 6 "LEOWOOD" | |
| ประตูห้องน้ำ | วงกบพร้อมบาน UPVC ชนิดมีลูกฟักและเกล็ดระบายอากาศ | |
| หน้าต่าง | | |
| บานเลื่อน, บานเปิด, บานกระทุ้ง | อลูมิเนียมอบสีขาว (POWDER COATED) หนา 1.2 มม. กว้าง 4" (บานเลื่อนไม่เสริมวงกบ) หรือตามที่ระบุในแบบ | |
| กระจกห้องทั่วไป | กระจกเขียวตัดแสง ความหนา 5 มม. | |
| กระจกห้องน้ำ | กระจกเขียวตัดฝ้า ความหนา 5 มม. | |

| รายการวัสดุ SHB | SHB 1 | SHB 2 |
|-----------------|-------|-------|
|-----------------|-------|-------|

อุปกรณ์ประตู - หน้าต่าง

| | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|
| กุญแจลูกบิด / มือจับ (เฉพาะห้องนอน, ห้องทั่วไป) | NAGOYA No. SSP-05-UQ-SS | SANSAI A1 No. 8001 ET สีสแตนเลส |
| กุญแจลูกบิด / มือจับ (เฉพาะห้องน้ำ) | NAGOYA No. SSP-65-UQ-SS | SANSAI A1 No. 8001 BK สีสแตนเลส |
| บานพับ | SOLEX NO.4275 SS | |
| กลอน | ARCH No. 360-4" สีสแตนเลส | |
| ขอรับขอสับ | ARCH No. 770-6" สีสแตนเลส | |
| มือจับ (ประตูห้องเก็บของ) | ARCH No. 100 ขนาด 150 MM. สีสแตนเลส | |
| กันชนแม่เหล็กกันกระแทก (ห้องทั่วไป) | ARCH No. 100 NS | |
| กันชนลูกยางกันกระแทก (ห้องน้ำ) | ARCH No. 115 SS | |
| มือจับล็อกบานกระทุ้ง (ใช้มือจับ+กลอน) | | |
| บานเกล็ด (ดูแบบประกอบ) | | |

อุปกรณ์ COTTO สีขาว

ห้องน้ำชั้นล่าง - บน

| | | |
|----------------------------|--|---|
| โถชักโครก | C1881 | C13330 |
| อ่างล้างหน้า (ดูแบบประกอบ) | C014+ขาตั้ง C420+ก๊อกอ่างล้างหน้า CT1113A | C0141 (N1)+ขาตั้ง C4241+ก๊อกอ่างล้างหน้า CT1052 |
| หิ้งวางของ | M057 (HM) | |
| ที่วางสบู่ | CT035 | |
| ที่ใส่กระดาษชำระ | PM056 | |
| ฝักบัว | P97 (HM) ราวแขวนฝักบัว PM089 พร้อมวาล์วเปิดปิด CT372A | |
| สายฉีดชำระ | CT993K#CR(HM) | |
| ราวแขวนผ้า | PM055 | |
| กระจกเงา | MM004#B | |
| อุปกรณ์ก๊อกน้ำ | ก๊อกได้ฝักบัว CT 170C6 ห้องครัวและลานซักล้าง ก๊อกน้ำชุบโครเมียม 1/2" ตามท้องตลาด ก๊อกสนามก้านจับสีแดงที่มีที่สวมสายยาง | |
| ตะแกรงดักกลิ่น | CT 640Z1 (HM) พร้อมข้อต่อ PVC ขนาด 2" | |

ห้องน้ำแม่บ้าน (ถ้ามี)

| | | |
|---|---|--|
| โถชักโครก | P11005 | |
| อ่างล้างหน้าชนิดแขวน (ถ้ามี) (ดูแบบประกอบ) | C 013 (ไม่รวมขาตั้ง) + ก๊อกอ่างล้างหน้า PM180A (HM) | |
| ฝักบัวสายอ่อน | S71#WH(HM) พร้อมวาล์วเปิดปิด PM1025Q28 | |
| สายฉีดชำระ | CT993K#CR(HM) | |
| ที่วางสบู่ | C 834 | |
| ที่ใส่กระดาษชำระ | C 815 | |

| รายการวัสดุ SHB | | SHB 1 | SHB 2 |
|--|--|-------|---|
| กระจก, ฝ้า และราวแขวนผ้า | | | PM 901 |
| อุปกรณ์ก๊อกน้ำ | | | ก๊อกคอส์รุ่น AE-402 |
| ตะแกรงดักกลิ่น | | | CT 640Z1 (HM) พร้อมข้อต่อ PVC ขนาด 2" |
| บันได | | | |
| โครงสร้างบันได | โครงเหล็ก ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม | | คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม |
| เสา, ราวบันได, ราวกันตก และลูกกรงบันได | | | ไม้เนื้อแข็ง (ขนาดตามแบบ) ทาเคลือบความเงา |
| ลูกนอนบันได | | | ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2" x 12" (ขนาดไม้ก่อนปรับไส) ทาเคลือบความเงา ไม่มีไม้บังชั้น |
| บัวบันได | - | | บัวสำเร็จรูป "CONWOOD" ลายคลาสสิก กว้าง 4" หนา 1.4 ซม. ทาสีน้ำอะครีลิค |
| ระเบียง | | | |
| ราวระเบียง | ราว และลูกกรงเหล็กทาสีน้ำมัน | | ราวและเสาแอสแตส กรูด้วยกระจก TEMPER หนา 8 มม. |
| งานทาสี | | | |
| สีภายใน | สีน้ำอะครีลิค JOTUN ESSENCE INTERIOR MATT ทาทับหน้า 2 เที่ยว | | สีน้ำอะครีลิค TOA 4 SEASONS (ชนิดด้าน) ทาทับหน้า 2 เที่ยว |
| สีภายนอก | สีน้ำอะครีลิค JOTUN ESSENCE TOUGH SHIELD MATT ทาทับหน้า 2 เที่ยว | | สีน้ำอะครีลิค TOA 4 SEASONS (ชนิดด้าน) ทาทับหน้า 2 เที่ยว |
| สีน้ำมัน | สีน้ำอะครีลิค JOTA GLOSS ทาทับหน้า 2 เที่ยว | | TOA 4 SEASONS สำหรับเหล็กและไม้ ทาทับหน้า 2 เที่ยว |
| สีกันสนิม | | | HUNTER |
| ผิวเหล็ก (ราวระเบียง) | ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 ครั้ง ทาสีน้ำมัน JOTA GLOSS (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้น) | | ทาสีรองพื้นกันสนิม 1 ครั้ง ทาสีน้ำมัน TOA 4 SEASONS 2 ครั้ง (ส่วนที่มองไม่เห็นทาเฉพาะสีรองพื้น) |
| งานประปา (ไม่รวมมิเตอร์) | | | |
| ท่อเมนประปาภายนอก | ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 3/4" CLASS 13.5 ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้านวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมมาตรน้ำประปา) | | ท่อ HDPE สีดำ ขนาด 3/4" (PN 10) ท่อเมนจากมิเตอร์ถึงตัวบ้านวางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมมาตรน้ำประปา) |
| ท่อเมนประปาภายใน | | | ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 3/4" CLASS 13.5 |
| ท่อแยกภายใน | | | ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 1/2" CLASS 13.5 |
| งานสุขาภิบาล | | | |
| ท่อระบายน้ำภายนอกอาคาร | | | ท่อซีเมนต์ใยหิน(แอสเบสตอส) ขนาด 6" วางยาวตามจริง แต่ไม่เกิน 15 เมตร จากบ่อน้ำทิ้งของตัวบ้านต่อเชื่อมทางระบายน้ำสาธารณะที่หน้าบ้าน (ฝังเดียวกับตัวบ้าน) มีบ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30 x 0.40 ม. แต่ไม่เกิน 3 บ่อ (ตามที่ระบุในแบบ) |
| ท่อระบายอากาศ | | | ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 1" CLASS 8.5 |
| ท่อใส่โครก | | | ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 4" CLASS 8.5 |

| รายการวัสดุ SHB | SHB 1 | SHB 2 |
|---------------------|--|-------|
| ท่อน้ำทิ้ง | ท่อ PVC สีฟ้า ขนาด 2" CLASS 8.5 | |
| บ่อดักไขมัน | บ่อสำเร็จรูป DOS LIFE รุ่น GTK-C40/U ของบริษัท ธรรมสธรณ์ จำกัด จำนวน 1 จุด ที่บริเวณครัว | |
| ระบบบำบัดสิ่งปฏิกูล | ถังชีวอนามัย DOS LIFE รุ่น CHAMP ของบริษัท ธรรมสธรณ์ จำกัด ชนิดไม่เติมอากาศ ขนาดและจำนวนตามที่ระบุในแบบ | |
| FLOOR DRIAN | ขนาด 2" | |
| ROOF DRIAN | ขนาด 2" | |

งานไฟฟ้า (ไม่รวมมีเตอร์และดวงโคม)

| | | |
|------------------------------------|---|--|
| งานไฟฟ้า | เดินลอยตีกับ สายไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า (BANGKOK CABLE, PHELPS DODGE, THAI YAZAKI หรือเทียบเท่า) | เดินสายไฟฟ้าร้อยท่อ PVC สีเหลือง ทั้งในผนัง และบนฝ้าเพดาน(ร้อยท่อเต็มระบบ)สายไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า (BANGKOK CABLE, PHELPS DODGE,THAI YAZAKI หรือเทียบเท่า) |
| สายเมนไฟฟ้าภายนอกอาคาร | เดินลอย ความยาวตามจริงแต่ไม่เกิน 15 เมตร วัดจากจุดที่ออกจากตัวบ้าน (ต่อเชื่อมหลังมีเตอร์ไฟฟ้าของการไฟฟ้า) | |
| ขนาดมีเตอร์ไฟฟ้ามาตรฐาน | ตามแบบ | |
| สวิทช์ - ปลั๊ก (BTICINO) | รุ่น MATIX (ฝาพลาสติกสีขาว) จำนวนและตำแหน่งการติดตั้งตามแบบ พร้อมติดตั้งสายดิน | |
| เบรกเกอร์กันไฟดูด | จำนวน 2 จุด | จำนวน 3 จุด |
| แผงควบคุมไฟฟ้า | BTICINO | |
| เดินสายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ | จำนวน 2 จุด | |
| เดินสายไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น | จำนวน 2 จุด | |
| เดินสาย TV | จำนวน 2 จุด | |
| เดินสาย TEL | จำนวน 2 จุด | |

ขอบเขตของงาน

- งานถนน ตามแบบมาตรฐานของบริษัทฯ และ/หรือ ตามแบบเห็นดั่งสัญญาที่ลูกค้าทำการเพิ่ม-ลด
- รับประกันโครงสร้าง 20 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ
- รับประกันวัสดุ และอุปกรณ์ทั่วไป 1 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ
- บริษัทฯ ให้สิทธิ์ลูกค้าสามารถเลือกสีกระเบื้อง ได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดเท่านั้นหากพ้นระยะเวลาที่กำหนดแล้ว บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเลือกสีกระเบื้องดังกล่าว
- เนื่องจากวัสดุก่อสร้างประเภทไม้เป็นวัสดุธรรมชาติ จึงสามารถเปลี่ยนสภาพได้ตามสภาวะแวดล้อมและอากาศ
- กรณีสถานที่ก่อสร้างไม่มีที่กองวัสดุ และที่พักคนงาน ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง
- สถานที่ก่อสร้างจะต้องมีทางให้รถบรรทุก 6 ล้อขนาดใหญ่ขึ้นไป เข้าถึงสะดวก หากสถานที่ก่อสร้างคับแคบต้องขนถ่ายวัสดุ ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าวตามความเป็นจริง

หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่าหากไม่สามารถหาวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้